

## **Paziņojums Nr. VS47-2019-1**

### **1. Iznomātājs:**

Rīgas 47. vidusskola piedāvā iznomāt telpas (skolas bēniņu daļā) 4 m<sup>2</sup> platībā elektronisko sakaru aparatūras/iekārtu izvietošanai un apsaimniekošanai.

### **2. Nosacītā cena:**

EUR 93,36 + PVN + patērētā elektroenerģija + apsaimniekošanas izdevumi, t.sk. zeme proporcionāli aizņemtajai telpai.

### **3. Nomas pretendenta izvēles kritēriji:**

3.1. Nomas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš piedāvās visaugstāko nomas maksas cenu. Piedāvātā nomas maksas cena nedrīkst būt zemāka par paziņojumā minēto Nosacīto cenu.

### **4. Nekustamā īpašuma darbības laiks un līguma īpašie nosacījumi:**

4.1. Līguma noslēgšanas termiņš - 5 gadi no līguma noslēgšanas brīža.

4.2. Īpašie līguma nosacījumi, kas tiks iekļauti nomas līgumā:

4.2.1. nomnieka pienākums ir ierīkoto elektronisko sakaru aparatūras/iekārtu pieņemt ekspluatācijā tikai pēc elektromagnētiskā lauka līmeņu praktisko mērījumu veikšanas ar mērparātiem, kas sertificēti mērījumu vienotības jomu regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un mērījumu rezultātu atbilstības izvērtēšanas Veselības inspekcijā. Nomniekam ir pienākums iesniegt iznomātājam Veselības inspekcijas sniegto atzinumu, ka mērījumi rezultāti atbilst normatīvo aktu prasībām, pirms tiek uzsākta elektronisko sakaru aparatūras/iekārtas pieņemšana ekspluatācijā.

4.2.2. Iznomātājs ir tiesīgs izbeigt nomas līgumu pirms termiņa, par to rakstiski paziņojot nomniekam, ja nomnieks ir uzsācis ierīkotās mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas ekspluatāciju, neiesniedzot iznomātājam Veselības inspekcijas sniegto atzinumu, ka elektromagnētiskā lauka līmeņu praktisko mērījumu rezultāti atbilst normatīvo aktu prasībām.

### **5. Pieteikšanās termiņš:**

Pieteikumi nomāt nekustamo īpašumu, rakstveidā (slēgtā aploksnē) jāiesniedz līdz 2019.gada 18.februārim, plkst. 9 00, Rīgā, Skaistkalnes ielā 7, 102.kab, pieteikumā jānorāda, nomas maksas apmērs kādu pieteikuma iesniedzējs piedāvā maksāt par iznomājamo objektu - „Par iznomājamo objektu piedāvājam šādu nomas maksu: \_\_\_\_\_ EUR bez PVN mēnesī.”

**Rīgas 47.vidusskolas iznomāšanas komisija**